

在行动

乡村振兴见闻

步道短短“一公里”

脚印行行“连民心”

华龙桥河畔，村民临河而居、倚河耕作，在阳岩村村民心里，她就是母亲河。随着生活方式改变、农业发展变迁，大家对河流的保护欲逐渐减弱，乱扔乱排现象频出。好在“河长制”助力，将日渐“颓废”的华龙桥河拉回了正轨。

2020年，峰高街道积极回应群众期盼，将华龙桥河河道整治纳入重点民生实事。当年年末，河道清淤、边坡加固、沟渠排挖……整治工程便如火如荼拉开序幕。

为满足村民日益增长的美好生活需要，工程在兼顾河流功能保障的基础上，十分注重水质保持和“颜值”提升，专门设计了4公里河岸美化及河流一侧巡河步道建设项目。去年5月，河道“整容”完毕，立即成为村民休闲打卡的好去处。

而这，让河岸另一侧的村民们羡慕不已。

“今年，我们利用党员干部入户走访、开院坝会等机会，如实反映了心声，没想到这么快就落实了民意！”曾令德手指向正在河流上游不远处忙碌的施工队伍。

原来，获悉群众新期盼后，峰高街道将华龙桥河另一侧的巡河步道建设，纳入今年启动实施的“水美乡村工

程”。4月20日，施工人员及机械进场，村民主动配合，5月初便将“基础”平整一新。5月7日，满载混凝土的砼车停靠华龙桥河边，施工人员有条不紊摊铺作业，精心为沿河泥巴路基穿上崭新外套。

“因具备一定便道基础，我们只需新修巡河步道1.1公里，就能连通华龙桥河上的两座跨河桥，并与去年完工的巡河步道形成闭环。”该街道负责人介绍，考虑土壤、地形等实际情况，步道建设仍与河对岸一致，采用水泥路面与石板路面相间铺设的方式建设。同时，步道宽度拓宽至1.5米，方便村民使用现代农机耕作。

“多亏了党员干部一步一个脚印察民情、顺民意，火热推进的施工进度甚是温暖民心。预计5月20日新建巡河步道就能完工，届时，华龙桥河沿岸的1000余村民，出行和休闲就更便捷了！”曾令德难掩感激。

峰高街道负责人介绍，除华龙桥河河道整治工程外，该街道今年在“水美乡村工程”中，还将在华龙桥河、永济河河段实施15.7公里环境整治，通过修建沿河步道、河道清淤、栽植水生植物等方式，全面提升河道水环境品质，打造“河畅、水清、岸绿、景美、人和”的河道环境，切实提升广大村民的获得感和幸福感。

融媒体中心记者 蒋坤红 通讯员 伍 颖

“没想到老百姓一句话，1.1公里巡河步道就连到家门口，我们也能过上‘出门即景、移步即园’的日子了！”曾令德开心得笑出一脸褶。

曾令德门前不远处，华龙桥河水潺潺流动。河面清洁干净，看不到任何白色垃圾、矿泉水瓶等漂浮物；河岸两侧绿意盎然、花卉恣意绽放：坚固边坡以草坪为衣，配以美人蕉、麦冬、鸢尾等近20种花卉绿植点缀，错落有致、美不胜收；河岸对面的巡河步道蜿蜒延伸，间隔排列的石板仿佛镶嵌于繁茂草坪之中，在蓝天白云映衬下，恰似一幅美丽风景画。

“现在模样俏，整治前可不是这样。”土生土长的曾令德娓娓道出华龙桥河的蜕变史。

立夏后，初夏温软阳光暖意袭人。70岁村民曾令德连日来的心情，也如同这天气一般，神清气爽、暖意浓浓。

为啥？

昌州

创新传帮带机制 助力年轻干部成长

本报讯（融媒体中心记者 张丹 通讯员 张良建）近日，昌州街道举行2022年“2+1”导师帮带制结对仪式。

活动围绕“五个一”拜师结对仪式开展，即颁一本“聘用书”，叫一声“师傅好”，行一个“鞠躬礼”，签一份“承诺书”，合一张“师徒影”。帮带导师代表和帮带对象代表分别作表态发言，导师代表对年轻干部提出要做好“责”“勤”“谦”三个字要求，帮带对象表示会在今后工作中严格要求、业务上多提高，虚心学习、勤学多问，珍惜机遇、迅速成长。

据悉，该街道针对2021年后新入职的机关干部，以及新聘任的专职干部、本土人才，制定年轻干部“2+1”帮带计划，为每名年轻干部分别配备1名第一责任人、1名帮带责任导师。机关干部帮带第一责任人由分管领导担任，导师由二级班子或业务骨干担任，村（社区）帮带以驻村工作骨干为结对帮带第一责任人，村（社区）两委班子成员为导师，对帮带对象从理论武装、业务学习、群众工作、产业技能、治理能力、作风建设6个方面开展全面帮带，加快优秀年轻干部成长。

接下来，该街道将把导师帮带活动纳入干部年度考核的重要内容，强化考评结果运用，把结对帮带成效作为干部职务晋升、推荐后备干部的重要参考，对表现突出的导师和帮带对象给予表扬，确保帮带活动真正取得实效。

双河双矿社区

安装太阳能路灯 点亮“回家路”

本报讯（融媒体中心记者 何文杰 通讯员 丁莉桦）“我们小院也有路灯了，晚上出来亮堂堂的，看着舒心。”近日，双河街道双矿社区帮助辖区梅华园路段居民安装太阳路灯，解决大家夜晚出行不便的“难题”，获村民点赞。

据悉，双矿社区梅华园路是老城区，存在基础设施不完善、公共服务滞后等问题。同时，由于该居民区原产权单位职能改革，不再负责当地公共照明设施供电，影响了居民生活，成为群众心中的“烦心事”。

万灵

拍摄公益广告 传播诚信理念

本报讯（融媒体中心记者 谭兴旺）5月8日，在万灵镇新时代文明实践站组织动员下，沙堡村党总支联合棠香小学高店校区，组织村民创作拍摄了一部名为《家庭诚信教育》的公益小视频。

“给了小孩承诺，我们就要遵守，父母说话不算话，孩子跟着学怎么办？”表演中，村民王登林声情并茂地说出台词。

这一部家庭诚信教育公益广告以村民王登林一家三口日常生活为背景，讲述母亲向孩子承诺奖励却毁约，父亲及时纠正错误的故事，旨在宣传诚信教育的重要意义，营造和谐良好的家庭氛围。

据了解，完成后后期制作后，万灵镇新时代文明实践站将通过万灵镇政务平台、微博、视频号对该公益广告进行发布，并将通过村内各微信群、学校显示屏、村服务大厅宣传屏等多种途径，向全镇村民和社会各界播放，不断提升受众面和知晓度，进一步扩大感染力和影响力。

（本期内容由区住房城乡建委提供）

优化营商环境，厚植发展沃土

一、适用范围

项目建筑面积不大于1万平方米、建筑高度不大于24米，且不在特定区域内、不涉及易燃、有毒、有害物品或者危险口的新建、改建、扩建工业项目、仓储项目（包含配套用房）。

二、具体措施

1.减手续。一是取消部分手续。将建设用地规划许可调整为免于许可事项；取消人防手续；取消

荣昌区社会投资小型低风险建设项目审批服务改革政策解读

消防验线手续；取消施工图审查及备案；取消消防设计审核确认；取消消防、工程档案、水、电的验收和备案；取消建筑能效测评及建设主管部门的竣工验收备案；免办环评、水保、垃圾处置核准手续。二是合并工程规划许可、供排水及工程勘察需求申请；三是实行简易验收。建设单位按规定组织参建各方实施消防验收、工程竣工验收，合格后形成《重庆市建设工程竣工验收报告》，按要求自行保管工程资料，申请取得规划部门出具的竣工规划核实文书直接办理不动产登记。

2.减时间。进一步压缩审批时限。建设工

程规划许可不再要求提供三维仿真模型，审批时限压缩至5日；建筑工程施工许可取消现场踏勘环节，将审批时限压缩至2日；建设工程竣工验收核实及不动产登记，时间分别压缩至5日、3日；合并工程规划许可、供排水及工程勘察需求申请，时间一共压缩至5日。

3.减费用。一是减免所有手续费。减免人防易地建设费，不再收取城市基础设施配套费、不动产登记费；工程勘察由政府购买服务；取消施工图审查，由政府部门组织全覆盖的事中事后质量检查。管径DN40及以下，日供水100吨以

下，日排水量不大于50吨的实行零上门、零费用、零审批的“三零”服务。二是统一测绘成果。将基础竣工核实测量、竣工规划核实测绘、房产测绘和土地测绘成果统一为《重庆市社会投资小型低风险工程建设项目竣工测绘报告书》，不再进行多次测量。

4.提质量。一是压实建设单位质量安全首要责任。取消现场首次监督例会；质量安全检查部门在工程施工期间开展一次质量安全检查，仅对当次检查结果负责；建设具备工程项目管理能力的，可不委托监理，由内部工程师履行监理职责。

二是提高质量管控从业人员的学历要求。要求施工图审查人员、总监理工程师、施工现场质量监督管理人员除满足国家的相关规定外，同时就满足建筑学、工程学或建设管理本科及以上学历。三是推行工程质量潜在缺陷保险。推行适合我市实情的工程质量潜在缺陷保险，充分发挥保险参与社会治理作用，进一步健全工程质量风险管控体系，有效减少质量常见问题，全面提升工程质量水平。

5.优服务。一是全面推行“一网通办”。在“渝快办”平台上，搭建小型低风险建设项目审批专用平台，其涉及的所有审批事项、市政公用服务事项全部进入平台，实现全市一口受理。二是打造“全程代办”服务品牌。在区工程建设项目审批服务大厅（企业服务厅）设置专用窗口，提供“一窗办理”和“全程代办”服务，实现只进一家门，办成所有事。

（本期内容由区住房城乡建委提供）

一、住房公积金缴存

1.什么是住房公积金？
答：住房公积金是国家强制推行的、单位和职工缴存的具有保障性和互助性的长期住房储金，是住房实物分配向货币化分配转化的主要形式。建立住房公积金制度的目的，是通过国家、单位、职工三方共同筹集资金，形成稳定、可持续的资金来源，主要以发放低息个人住房贷款、提取使用个人账户余额的方式，帮助缴存职工解决基本居住问题。

2.哪些对象应当依法缴存住房公积金？
答：国家机关、国有企业、城镇集体企业、外商投资企业、城镇私营企业及事业单位、社会团体（以下统称单位）及在在职职工都应按时、足额缴存住房公积金。单位临聘人员也属建缴公积金的范畴。

3.缴存住房公积金对职工有哪些好处？
答：一是单位与个人缴存的住房公积金均属个人所有；二是缴存了住房公积金后可申请住房公积金低息贷款；三是缴存的住房公积金免缴个人所得税；四是住房公积金利息免征利息税。

4.如何缴存住房公积金？
答：（1）线下方式：职工住房公积金的缴存由所在单位代扣代缴，主城区单位到住房公积金受委托银行（工、农、中、建、交）公积金经办网点办理缴存手续，远郊区县单位到各区县住房公积金分中心办理缴存手续；
（2）线上方式：企业在开办环节可同步设立住房公积金单位帐户；缴存单位可通过单位网厅在线办理个人开户、账户转移、封存启封、基数调整、比例调整、汇补缴等日常缴存业务。

5.住房公积金缴存额是多少？
答：职工住房公积金包括职工缴存部分和单位

二、住房公积金提取

11.职工在什么情况下可以提取本人的住房公积金？
答：我市目前提取条件主要包括：购买自住住房付清购房价款，偿还购房贷款本息，建造、翻建、大修自住住房，城镇老旧小区自住住房加装电梯，重大疾病造成家庭生活困难，无房且租赁住房，享受城市居民最低生活保障，完全丧失劳动能力并与单位终止劳动关系，职工与单位解除劳动关系满两年未再就业，出境定居，死亡，退休。职工符合上述任一提取条件的，均可申请提取本人住房公积金。

12.职工如何办理住房公积金提取业务？
答：中心城区缴存职工由单位统一代办提取手续，有条件的远郊区县可直接由缴存职工本人申请办理。市住房公积金管理中心逐步推广职工自助在线提取业务，目前偿还住房公积金贷款、租房、退休、离职满两年未再就业等主要提取

三、严厉打击违规提取使用住房公积金

13.违规提取使用住房公积金有哪些违法后果？
答：住房公积金在制度设计上，是把有限的个人资金汇集起来，通过对该项资金统一管理和运作，为解决缴存职工基本居住问题提供稳定、可持续的资金来源，住房公积金具有强制性、专用性、互助性、保障性的特点，虽然单位和职工缴存的住房公积金均属职工个人所有，但职工提取使用时应当符合《住房公积金管理条例》及我市相关规定。违规提取使用住房公积金将承担以下违法后果：
（1）缴存职工使用虚假证明材料或其他欺诈手段申请提取住房公积金，一经发现，住房公积金管理中心将依法责令其限期退回违规提取的住房公积金，将职工不良行为记入住房公积金失信黑名单，纳入个人信用征信系统，依法向社会公开，同时将有关情况通报职工所在单位，由单位作出相应处理，并取消其一定期限内办理住房公积金提取及贷款资格。对违规提取住房公积金行为涉嫌犯罪的，移送司法机关依法处理。

（2）伪造证件、合同、票据和私刻公章，均属违法行为。通过制作虚假证明材料或采取其他欺诈手段帮助缴存职工申请提取住房公积金的中介机构或个人涉嫌违法犯罪的，一经发现，住房公积金管理中心将移送司法机关依法处理。

14.目前市住房公积金管理中心在治理违规提取使用住房公积金方面采取了哪些主要措施？
答：一是建立健全惩处机制。按照《重庆市住房公积金个人失信行为管理办法》相关规定，建立个人失信黑名单系统，根据违规提取使用行为严重程度，对个人失信行为分别限制不同年限的提取、贷款资格；综合运用通报单位、追回违规提取资金等方式，加重违规提取人员违法成本。二是大力推进部门信息共享，建立跨地协查机制。建立与公安、民政、不动产登记机关、商业贷款发放银行等部门联网协查机制，实现对职工身份、房屋、贷款、婚姻、低保等信息的自动核查，确保提取信息真实性；建立跨区域协查机制，对异地购房、就医等行为重点予以核查。三是加强部门联动，集中开展整治工作。自2017年开始，与市公安局经济犯罪侦查总队建立联合整治机制，协调市财政、人民银行重庆监管部、公安、网信、工商、城管委等部门建立治理违规提取联动机制，重点打击非法中介收取高额费用协助职工以虚假手段违规提取使用住房公积金的行为，依法追究相关人员法律责任。

15.川渝两地如何开展联合治理工作？
答：为深入贯彻落实中央及川渝两省市关于推动成渝地区双城经济圈建设精神，两地住房城乡建设主管部门按照“统一谋划、一体部署、相互协作、共同实施”的总体要求，快速响应、主动作为，积极谋划住房公积金领域合作，将联动治理违规提取使用方向重点工作，建立长效机制和明确工作推进方向，持续开展联动治理工作，确保资金安全，不断提升群众满意度。