

初心「继」远程平凡「泽」芳华

——记昌元街道海棠社区党总支书记吕继泽



吕继泽(中)现场调解

身边榜样

“邻里之间要互帮互助，大家和和气气，日子才有奔头！”不久前，昌元街道海棠社区党总支书记吕继泽调节完一起纠纷，双方达成赔偿协议，握手言和。

原来，该社区一居民在楼上装修时，不慎造成水管漏水，损坏了楼下居民家具，双方为此发生矛盾。

“基层纠纷多是日常琐碎小事引发，房屋漏水是其中较为常见也较难调解的一类。产生原因复杂、赔偿金额难界定等因素都给调解增加了难度。”但每每遇到纠纷，吕继泽都会亲自上门查看情况，听取双方意见，对原因和后果做到心中有数，再动之以情，晓之以理，让双方当事人心服口服。

“纠纷调节”是吕继泽的强项。为此，2017年，昌元街道海棠社区成立了荣昌区首家以个人命名的调解工作室——吕继泽调解工作室，主要涉及婚姻家庭、房产纠纷、邻里矛盾等方面的调解，旨在保障当事人双方合法权益。

“做好人民调解工作，就要不断提高个人专业素质和业务能力，提高个人调解工作室在居民心中的影响力和公信

力。”吕继泽介绍，这几年来，他梳理了遇到的各类疑难纠纷，总结出自己的调解法——要从解决双方困难的角度出发，推己及人，充分赢得双方信任；要精准把脉纠纷症结，把情理、法理讲到群众心坎上；要保持果断清晰的调解思路 and 明确的调解方案。

方法对了，成效自然显著。吕继泽工作室成立以来，共参与办结400余件案件，为群众挽回损失200多万元。

除了担当“金牌调解员”以外，社区集体经济的发展也是吕继泽的“头等大事”。

“干净、整洁、亮堂，摊位整齐划一，分区特色鲜明，市场价格公道，在这样的菜市场消费，我们放心。”近日，市民张贵全在昌元街道海棠社区何家坡生鲜蔬菜便民点买菜时由衷点赞。

摊主胡友敏也感触颇深：“自从搬进社区创办的生鲜蔬菜便民点，生意越来越好。相比以往的流动摆摊，这里摊位固定，租金也便宜。”

何家坡生鲜蔬菜便民点能得到百姓的认可，还要从昌元街道海棠社区发展集体经济新“路径”说起。

海棠社区的何家坡属荣昌较大的安置小区，过去长期存在菜肉摊贩乱摆放，市场环境脏乱差的问题。为提高居民生活品质，吕继泽多方走访，发现何家

坡小区有闲置门面31个。于是，他提出因地制宜将各类摊贩搬迁至何家坡小区闲置门面，利用交通便利、人气旺盛的优势进行统一管理。

2018年7月，在各方力量的帮助下，海棠社区集体经济组织——重庆市旭棠市场管理有限公司应运而生，何家坡安置房底层1000多平方米的闲置门面，被改造成生鲜蔬菜便民点，既规范市场运营、帮助群众增收，又促进集体经济发展。

为了让何家坡生鲜蔬菜便民点管理更加规范，吕继泽还立足社区集体经济发展实际，推出了“摊安心”APP，推动社区向信息化数字化社区靠拢。

如今的何家坡生鲜蔬菜便民点有序发展，商户摊贩多达300余家，集体经济收益增至260多万元，带动了多项产业发展，盘活资金5000多万元，解决500余人就业问题。

用心为民服务，荣誉也纷至沓来。近年来，吕继泽先后获评重庆市优秀人民调解员、重庆市第六届劳动模范、平安荣昌先进个人等荣誉称号。

“群众之事无小事，一枝一叶总关情。下一步，我将继续深入群众，倾听群众心声，以党建引领继续做好社区民生服务工作，全心全意为百姓服务。”对于未来发展，吕继泽信心满满。

融媒体中心记者 廖国颖

喜报

市急诊医学优秀质控单位、优秀调度员获奖名单揭晓 我区1单位4个人入选

本报讯(融媒体中心记者 张雪)日前，重庆市急诊医学医疗质量控制中心和重庆市院前急救质量控制中心公布2023年度重庆市急诊医学优秀质控单位、优秀调度员获奖名单，我区1单位4个人入选。

据了解，此次活动共评选出优秀质控单位10家，优秀调度员20位。其中，区人民医院上榜院前急救优秀

质控单位；区人民医院钟学凤、区中医院杨礼艺获优秀调度员二等奖；区人民医院马翊、汤双宁获优秀调度员三等奖。

区卫生健康委相关负责人表示，希望获奖单位和个人珍惜荣誉、立足岗位、唯实争先、砥砺前行，进一步加强业务培训，为群众提供更高水平、更加满意的医疗卫生服务作出更大贡献。

荣昌司法鉴定所 被评为区域骨干型机构

本报讯(融媒体中心记者 王新莲 通讯员 周定源)日前，重庆市司法鉴定第一批品牌机构名单出炉，评出行业领军型机构7家，专业品牌型机构6家，区域骨干型机构6家，其中，荣昌司法鉴定所被评为区域骨干型机构。

近5年，荣昌司法鉴定所共受理办理鉴定业务2048件，出具鉴定意见书2048份，无投诉、无错鉴、无假鉴。此外，该所充分发挥管理职能，着力加强制度规范健全落实、加强机构队伍建设、加强业务拓展和服务升级，有效

促进行业公信力提升。同时，该所坚持以人民为中心，在全市范围内创先推行鉴定风险告知制度，编印发放《司法鉴定指南》等宣传资料，为行动不便的当事人申请办理上门服务，树立了良好的社会形象和口碑。

“接下来，我们将立足品牌定位，深度挖掘行业优势，积极拓展业务范围，持续加强业务学习，加大宣传力度，进一步提高司法鉴定质效，更好地服务广大人民群众。”荣昌司法鉴定所负责人表示。

区纪委区妇联获评市级 家庭助廉立德活动表现突出单位

本报讯(融媒体中心记者 杨丽丹 通讯员 蒋义)近日，市妇联、市纪委监委机关等四个单位联合发布《关于“清风常伴·廉洁齐家”家庭助廉立德活动表现突出单位评选结果的通知》，荣昌区纪委、荣昌区妇联获评“清风常伴·廉洁齐家”家庭助廉立德活动表现突出单位。

据介绍，开展“清风常伴·廉洁齐家”家庭助廉立德活动，旨在深入贯彻落实习近平总书记关于注重家庭家教家风建设重要论述，促进家庭和睦、家教良好、家风端正，引领党员和领导干部提高政治站位，自觉把家风建设摆在重要位置，发挥家庭在党风廉政建设和

设中的重要作用，以纯正家风涵养清朗党风政风社风。2023年，区妇联联合区纪委，在全区深入开展“清风常伴·廉洁齐家”家庭助廉立德活动，通过讲述清廉家风故事、诵读家庭助廉倡议等形式，引导党员干部及家庭成员树立良好的个人品德、职业道德、社会公德和家庭美德。

接下来，区纪委、区妇联将发挥示范引领作用，持续深入开展家庭助廉立德活动，加强组织领导，注重工作创新，强化工作举措，引导广大党员干部及家庭成员加强自身修养，以良好家风助力营造和谐文明社会新风尚。

“数据跑”代替“人工跑”

“不动产+水电气联动过户”一次办好

本报讯(融媒体中心记者 廖国颖 通讯员 郑娟)“不动产过户的同时，水、电、气也跟着过户，不用反复提交材料，也不用多个窗口跑，一次全部办好，太便民了！”近日，市民夏先生和胡女士来到区行政服务中心不动产登记中心办理房屋过户时，对水电气联动过户的措施表示很满意。

当天，在工作人员指导下，夏先生登录“渝快办”APP填写相关信息、签订

“水电气联动过户”电子合同，最后签名确认提交水电气过户申请，整个过程耗时不到10分钟。

“以前，群众购买二手房办理不动产过户后，需要分别前往不同部门办理水、电、气过户，流程繁琐，耗时耗力。”该中心相关负责人介绍，现在，群众只需直接登录“渝快办”APP，选择“一件事一次办”模块里的“二手房交易与水电气联动过户”，线

上完成水电气合同签约，即可实现水电气同步过户。

“用‘数据跑’代替‘人工跑’，减少材料传递，才能真正方便群众。”该负责人表示，下一步，该中心将继续秉承便民高效的服务原则，聚焦企业和群众的实际需求，依托“渝快办”平台，不断优化各项业务办理流程，提升政务服务效能，提高群众获得感和满意度。



写春联迎新春

连日来，我区“艺起乡约”文化助力乡村振兴志愿服务暨迎新春义务送春联进镇街活动，在区文化馆及多个镇街有序开展。

活动现场，书法爱好者们笔蘸浓墨，书写新春祝福，现场年味十足。市民们拿着寓意吉祥的春联和“福”字，脸上洋溢着幸福的笑容。

融媒体中心记者 郑光慧 通讯员 王雨晨 摄

非遗文化进乡村

近日，仁义镇仁义书院开展“微光”课堂活动，邀请辖区孩子们探寻非遗传统技艺——蜡染。

活动中，授课老师通过图片展示、有奖问答、手工示范等方式，向孩子们介绍蜡染的艺术价值和制作技巧。孩子们认真听讲后，在老师带领下动手制作，让蜡染这项古老技艺绽放出新的光彩。

融媒体中心记者 何文杰 摄

