

主办:中共重庆市荣昌区委 重庆市荣昌区人民政府 荣昌区融媒体中心出版 网址:http://epaper.cqrc.org.cn/ 28

星期日 农历癸卯年十二月十八

> 准印证号 (渝)2023526 免费赠阅

总第258期 第12期

今日4版

应缴税额七折 家庭免税面积调整为180平方米

重庆日报消息 1月24日,市人民政府网公布了 《重庆市人民政府关于修改〈重庆市关于开展对部分个 人住房征收房产税改革试点的暂行办法〉和〈重庆市个 人住房房产税征收管理实施细则〉的决定》。《决定》提 出,新购独栋商品住宅、高档住房的家庭免税面积由 100平方米调整为180平方米。

市财政局相关负责人介绍,为更好满足居民刚性 和改善性住房需求,促进房地产市场平稳健康发展, 2023年9月,我市将个人住房房产税征收对象中"在 重庆市同时无户籍、无企业、无工作的个人新购的首 套及以上的普通住房"调整为"在重庆市同时无户籍、 无企业、无工作的个人新购的第二套(含第二套)以上 的普通住房"。调整后相关政策落地平稳、反响总体

为深化个人住房房产税试点改革,结合当前房地产 市场供求关系发生重大变化的新形势,在去年9月政策

调整基础上,我市对《重庆市关于开展对部分个人住房 征收房产税改革试点的暂行办法》和《重庆市个人住房 房产税征收管理实施细则》作了进一步修改。《决定》自 公布之日起施行,2024年1月1日起至《决定》施行前 按照上述调整后的政策执行。

根据《决定》,今年1月1日起,将我市个人住房房 产税应税住房的计税依据由"房产交易价"调整为"房 产交易价的70%";将不同交易价格区间独栋商品住 宅和高档住房对应执行的0.5%、1%、1.2%三档税率, 调整为统一的0.5%一档税率;将试点(2011年)以来新 购独栋商品住宅、高档住房的家庭免税面积由100平 方米调整为180平方米;应纳税额的计算公式调整为 应纳税额=应税建筑面积×建筑面积交易单价× 70%×税率(其中:应税建筑面积是指纳税人应税住房 的建筑面积扣除免税面积后的面积);增加"市政府认 为需要减税或者免税的其他情形"的兜底条款。

業昌爾会

政协重庆市荣昌区第十六届委员会第三次会议闭幕

高洪波万容唐成军等出席 赵天智主持

本报讯(融媒体中心记者 张 雪)1月27日下午,中国人民政治协商 会议重庆市荣昌区第十六届委员会第 三次会议完成各项议程后,在荣昌剧 场闭幕。

高洪波、万容、唐成军、赵天智、 王宏、刘治中、肖建东、黄伟、陈龙英、 周建英、代义岚、李景富、唐贤辉、李 刚、何志友在主席台前排就座。赵天

覃兴建、李皓、刘菊华、程建林、寇 波等在主席台就座。

在闭幕会前举行的政协重庆市荣 昌区第十六届三次会议第二次大会 上,周建英当选为政协重庆市荣昌区 第十六届委员会副主席;李景富、唐 贤辉、李刚、何志友当选为政协重庆 市荣昌区第十六届委员会常务委员 会委员。

闭幕会应出席委员299人,实到 290人,符合规定人数。

大会审议通过了区政协十六届三 次会议关于十六届常委会反映社情民 意信息工作报告的决议;通过了区政

协十六届三次会议关于十六届常委会 提案工作情况报告的决议;通过了区 政协十六届三次会议关于十六届常委 会工作报告的决议;审议通过了区政 协十六届三次会议决议;表扬2023年 度优秀政协委员,优秀提案、提案办理 先进单位和先进工作者,优秀社情民 意信息、反映社情民意信息先进集体 和先进个人,优秀信息工作者。

赵天智说,此次大会是在全面贯 彻党的二十大精神,深入开展学习贯 彻习近平新时代中国特色社会主义思 想主题教育,全力落实市委六届四次 全会、区委十五届六次全会精神之际 召开的一次重要的会议,是一次高举 旗帜、求真务实的大会,是一次团结民 主、开拓奋进的大会,是一次鼓劲提 气、共谋发展的大会。会议期间,全体 委员和列席人员以饱满的政治热情, 积极参与,以高度的政治责任感和使 命感,认真履行职责,提出许多好的建 议和意见,为全面建设社会主义现代 化新荣昌建言献策,充分展现新时代 政协工作新气象。

赵天智指出,2023年各项工作在 大家的共同努力下,取得可喜成绩。 在新的一年工作中,各提案承办单位 要加强提案办理,切实将委员的建议 落地落实;区政协各委室、区级各民主 党派、各参加单位要向受表扬的先进 单位学习,努力推动政协各项工作提 质增效;区政协委员要向受到表扬的 优秀政协委员、优秀信息工作者学习, 努力学先进、找差距,以更加饱满的政 治热情、更加高昂的精神状态,聚焦党 的二十大战略部署、市委六届四次全 会、区委十五届六次全会精神,深入开 展调查研究,深入思考,积极行动,努 力提出有意义、有价值、有针对性的意 见建议,为全面建设社会主义现代化 新荣昌贡献自己的智慧和力量。

区人大常委会、区政府、区法院、 区检察院、区人武部负责同志,历届政 协正副主席,在荣市政协委员,区级机 关各部门、各人民团体、区属国有重点 企业、在荣市级部门直属机构、区直属 中学、区直属医院、在荣市属企事业单 位负责人等应邀参加会议。



1月27日下午,区政协十六届三次会议完成各项议程后,在荣昌剧场闭幕。

融媒体中心记者 王新莲

重庆市荣昌区第十八届人民代表大会 第六次会议举行第二次全体会议

高洪波万容等在主席台就座 唐成军作区人大常委会工作报告 听取区法院和区检察院工作报告



唐成军作区人大常委会工作报告。 融媒体中心记者 王新莲 摄

本报讯(融媒体中心记者 曹让 均)1月27日上午,重庆市荣昌区第十 八届人民代表大会第六次会议举行第 二次全体会议,听取区人大常委会、区 法院、区检察院工作报告。

大会应到代表301人,实到代表 279人,符合法定人数。

大会执行主席由高洪波、唐成军、 龚建海、李皓、潘英、邓启才、徐蓉、曾德 富、刘友明、龚霞、曾仁权、陈杰、廖鹏、 胡嵩担任。潘英主持会议。

万容、覃兴建、刘菊华、程建林、李 威、寇波和大会主席团成员在主席台

受区第十八届人大常委会委托,唐 成军作区人大常委会工作报告。

唐成军说,一年来,在区委的坚强 领导下,区人大常委会坚持以习近平新 时代中国特色社会主义思想为指导,全 面贯彻党的二十大精神,深入学习贯彻 习近平总书记关于坚持和完善人民代 表大会制度的重要思想,深入践行全过 程人民民主,依法行使宪法和法律赋予 的各项职权,紧扣稳进增效、除险清患、 改革求变、惠民有感工作导向,全力服 务改革发展新征程,致力满足人民群众

新期盼,奋力开创人大工作新局面。 唐成军说,区人大常委会全年召开 会议12次、完成议题64项,依法决定 重大事项10项,任免国家机关工作人 员142人次;听取和审议"一府一委两 院"专项工作报告38项,开展专题询问 1次、专项视察7次、执法检查4项、专 题调研26项,形成执法检查报告、调研 报告等30篇;全面推行"四项会议制 度"改革,区人大年中人代会、6个街道 议事代表会议、15个镇人大季度会议 首次召开,区级民生实事项目首次通过 人大代表票决产生;持续加强市人大常 委会基层立法联系点建设,先后与毗邻 的四川省12个市区县镇建立立法征询 协同机制,为41部法律法规草案征集 意见229条,累计被采纳72条;推进 156个人大代表"家站"规范化、常态 化、制度化建设,推动292个"人大代表 民情联络点"更好发挥桥梁纽带作用, 为人大代表依法履职提供有效平台;圆 满完成全年各项目标任务,为推动全区 经济社会高质量发展和民主法治建设

作出积极贡献。 唐成军说,今年是新中国成立75周 年,是实施"十四五"规划目标任务的关 键一年,是现代化新荣昌建设从全面部 署到纵深推进的重要一年。区人大常委 会今年工作的总体思路是:坚持以习近 平新时代中国特色社会主义思想为指 导,全面贯彻党的二十大精神,全面落实 习近平总书记对重庆所作重要讲话和系 列重要指示批示精神,深入贯彻全国人 大常委会委员长赵乐际来渝调研视察时

的讲话精神,认真贯彻市委六届四次全 会、区委十五届六次全会精神,坚持党的 领导、人民当家作主、依法治国有机统 一,紧扣新时代新征程全面建设社会主 义现代化新荣昌目标任务,突出稳进增 效、除险固安、改革突破、惠民强企工作 导向,围绕区委"6666"工作思路,坚持高 站位服务中心大局、高水平依法履职行 权、高效能凝聚代表力量、高标准加强 自身建设,努力创造具有荣昌辨识度的 人大工作高质量发展成果。具体做好 五个方面的工作:提高政治站位,始终 坚持党的全面领导;服务中心大局,依 法履行人大各项职责;加强监督工作, 不断增强监督刚性和实效;加强代表工 作,深入践行全过程人民民主;加强自身 建设,提升新时代人大工作质效。

唐成军最后说,阔步新征程,昂首 向未来,让我们更加紧密地团结在以习 近平同志为核心的党中央周围,坚持以

习近平新时代中国特色社会主义思想 为指导,全面贯彻党的二十大精神,在 区委坚强领导和市人大常委会有力指 导下,接续奋斗、砥砺前行,为加快推进 新时代新征程社会主义现代化新荣昌

建设贡献人大力量。 会上,区法院代理院长秦长春作区 法院工作报告,区检察院检察长曾庆云 作区检察院工作报告。

会议还书面印发了区人大监察和法 制委员会、财政经济委员会、城乡建设环 境保护委员会、社会建设委员会工作报 告以及区人民政府关于区十八届人大四 次会议代表建议办理情况的报告。

出席区政协十六届三次会议的全 体委员和列席人员,未担任区第十八届 人大代表职务和区政协第十六届政协 委员职务的区政府领导,区属部门、镇 街、重点企业有关负责人,部分老同志 等列席会议。

本报讯(融媒体中心记者 曹让均) 1月26日,我区召开岁末年初安全生产 与自然灾害防治工作紧急部署会。区委 书记高洪波出席会议并讲话。他强调, 要认真贯彻落实习近平总书记重要指示 批示精神,全面落实党中央、国务院决策 部署及市委、市政府工作要求,始终坚持 以人民为中心,牢固树立安全发展理念, 切实做好当前安全防范各项工作,坚决 遏制各类安全生产事故发生,为全区经 济社会高质量发展提供坚实的安全保 障,为广大人民群众度过平安祥和的春 节营造安全稳定的社会环境。

区委副书记、区长万容主持会议。

高洪波在我区岁末年初安全生产与自然灾害防治工作紧急部署会上强调 高效统筹发展和安全 确保群众平安祥和过节

会议通报了近期全国重大事故情 况,传达学习贯彻习近平总书记及李强 总理重要指示批示精神,安排部署当前 安全生产与自然灾害防治工作。

高洪波指出,近期国内安全生产和灾

害事故频发,造成重大人员伤亡和财产损 失,令人扼腕痛惜,教训十分深刻,给我们 敲响了警钟。全区上下务必坚决扛起安 全生产重大政治责任,时刻绷紧安全生产 这根弦,以"时时放心不下"的责任感,深

刻汲取安全生产事故的惨痛教训,痛定思 痛、举一反三,充分研判本地区、本行业领 域事故灾害管控的薄弱环节,落实好风险 管控,确保监管力量全面下沉,严密落实 落细各项安全防范措施,全力抓好春节前

后安全生产和防灾减灾救灾各项工作,坚 决遏制各类安全生产事故发生。

高洪波强调,冬季是安全事件易发 多发时期,要清醒认识当前安全风险, 坚持以上率下、带头示范,层层传导压

力,扎实开展隐患排查治理。要把安全 责任措施压紧压实到基层末梢,压紧压 实到具体场景、具体点位、具体人员,夯 实安全生产基层基础。要强化重点场 所、重点部位消防监管,坚决整治消防 安全突出问题。要严格监管执法,强力 打非治违,持续加强道路交通、建筑施 工、消防、烟爆、燃气等重点行业领域专 项整治,有效防范安全风险。要加强督 导问责,对不作为、慢作为、乱作为的依 法依规坚决查处。

区领导覃兴建、李皓、刘菊华、程建 林、李威、寇波、谢勇、李德伟、王媛媛,以 及区级相关部门、镇街负责人参加会议。

照 排:邬至素

邮政编码:402460 本报地址:荣昌区昌州街道海棠大道80号 本报热线:85264115 总编辑:胡高彬 副总编辑:薛晓霞 值班编委:张成杰 报刊部主任:张 菁 责任编辑: 蒋海粒